

新卒割で人口増加！

Population Growth by Discounts for New Graduates

榆木海來, 田村蓮, 倉岡大樹, 有賀竣太, 湯澤瑛梨佳, 江村優希

指導教員 棚橋高成, 森本 樹

東京工科大学 工学部応用化学科 地域連携課題（グループ9）

キーワード：人口問題, 新卒割, 一人暮らしセット, 地域イベント

1. はじめに

八王子市は大学が多く、学生数が多いという環境であるにもかかわらず、卒業後八王子市に残る学生の数が少ないという問題があります。令和元年の八王子市の転入と転出の人数のデータによる[1]、20~24歳では転入人数よりも転出人数のほうが多く、若者の人口が減少しています。ここで、転入率よりも転出率の方が高い問題について、八王子市民の市外へ移りたい理由の上位3項目[2]のうち、市外の町に住みたいまちがあるという項目に注目して、解決策を考えていくことにしました。

そこで都心に位置し、交通の便がよく、小売業売り上げが高いうえに、転出と転入率の割合がプラスである新宿と、八王子の家賃を比較しました[3][4]。ワンルームの家賃が、八王子市は4.8万円であるのに対し、新宿は9.6万円と2倍の値段であることがわかりました。ここから、新宿には家賃が高いにもかかわらず、住みたい魅力があるということになります。そこで、八王子にも家賃以外の住み続けるメリットがあれば、卒業後に残る学生が増加するのではないかと考えました。

2. 「新卒割」の提案

大学卒業後に、八王子市に残る学生数を増加させるため、「新卒割」という制度を考えました。新卒割は八王子市に最低三年間は住んでもらうことなどを条件として、新卒の方々に様々なサポートを提供する制度です。例えば、その期間中の電車・バス

の通勤定期を2割引きします。加えて、図1のような独自のポイント制度を立ち上げて、ポイント利用により、八王子産のお米や野菜などを含む一人暮らしセット半年分を頼むことができたり、市内の人気スポットなどの割引券や無料券が交換できたりするサービスを提供します。さらに、八王子市が行っている自然保護活動[5]などの地域イベントに参加することで、ポイントを獲得できる仕組みにすることで、新卒の方々だけでなく他の八王子市民にもメリットがある制度にできると考えています。



図1 独自のポイント制度の具体例

新卒割の財源は、一年目は八王子市がふるさと納税寄付金の使い道の一つに設定している「住みたい・住み続けたいと思える街づくりを応援」という項目の中に、新卒割の枠を設けていただくことで予算を確保できると考えています[6]。二年目以降は八王子に残ってくれた方の住民税を財源にしたいと考えています。

3. 「新卒割」の実現可能性

次に、実際に新卒割の制度を導入した場合、新卒の方々がどの程度八王子市に残ってくれるのかを調査するため、東京工科大学の工学部の学生を対象に、「現在八王子市に住んでいる、もしくは、住んでいると仮定したとき、新卒割に制度の有無によって、卒業後も住み続けたいか？」という内容のアンケートを実施し、図2の結果を得ました。このアンケート結果から、約4割の学生が、新卒割の提供によって八王子に住み続けたいという考えに変わった、という結果になりました。

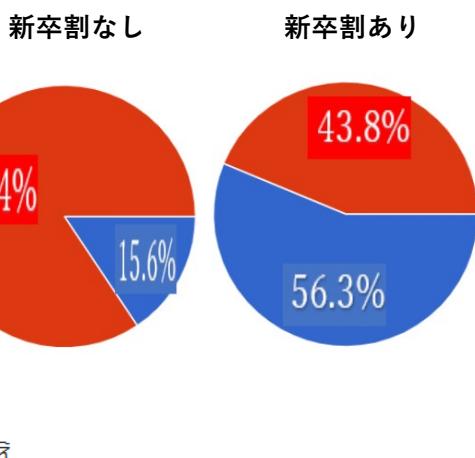


図2 「新卒割」の有無による八王子市定住意向の変化

八王子市における20歳～24歳の転出人数の最大値約6000人のうち、4割の2400人が八王子に残るとして、新卒で平均月20万円の給料を得ると仮定すると、八王子市の市民税は7万2200円になるため[7]、約1億7千万円の市民税を徴収できることになります。そして図1の例で、新卒割の1人当たりの費用を年間4万4千円程度であると仮定し、2400人分の新卒割の費用を計算すると約1億円となるため、本制度は大幅な赤字にはならず運営することが可能であると考えました。

4. 謝辞

今回の提案について、アンケートにご回答いただきました東京工科大学工学部の学生の皆様、ご協力頂きありがとうございました。

5. 参考文献

- [1] 八王子市公式ホームページ 八王子基礎データ集～はちおうじを知り、未来を描く～
https://www.city.hachioji.tokyo.jp/contents/open/002/p030605_d/fil/hachiojikisode-ta.pdf
(pdf.P17) 2022/4/18 閲覧
- [2] 八王子市公式ホームページ [PDF]調査結果III
https://www.city.hachioji.tokyo.jp/shisei/001/02/005/004/p003054_d/fil/R303teijyuiko.pdf
(pdf.P21) 2022/4/18 閲覧
- [3] 新宿区総合制作部企画政策課 新宿区人口ビジョン（改訂版）
<https://www.city.shinjuku.lg.jp/content/000305652.pdf> (pdf.P10) 2022/5/25 閲覧
- [4] ライフルホームズホームページ 新宿駅(東京都)の家賃相場 | 家賃を調べる[目安・平均]なら家賃相場
https://www.homes.co.jp/chintai/tokyo/shinjuku_00231-st/price/ 2022/5/18 閲覧
- [5] 八王子市公式ホームページ自然環境・庶務担当
<https://www.city.hachioji.tokyo.jp/tantoumadoguchi/017/002/a746490/index.html> 2022/4/25 閲覧
- [6] ふるさとチョイス 東京都八王子市の使い道について
<https://www.furusato-tax.jp/city/usage/13201>
2022/4/25 閲覧
- [7] 八王子市公式ホームページ（最初にお読みください）税額の計算方法
<https://www.city.hachioji.tokyo.jp/kurashi/zeikin/001/003/001/p012384.html> 2022/5/18 閲覧