

# シャッター商店街復活計画 in Hachioji

Revival Plan for “Shuttered Shopping Street” in Hachioji

チーム半田ゼミ A

柏谷優妃, 田代麻琴, 並川朋生, 並木涼楓

指導教員：半田英俊

杏林大学 総合政策学部 半田研究室

キーワード：空き店舗, 観光スポット, レジャースポット

## 1. 八王子市の現状と問題点

八王子駅は主要な交通機関が通っているという恵まれた環境にあり、駅の周辺地域は発展している。しかし、八王子市が策定した「八王子市中心市街地活性化基本計画」の 24 ページによると、来街者の数は減少傾向にあると言われている。

また、計画書内 29 ページには、八王子市の利用頻度に対するアンケートが掲載されていたが、およそ 7 割の人たちが「ほとんど使わない」と回答したことからも分かるように、八王子市の活気は衰退傾向を示していると考えられる。

つまり、街の活気は来街者の増減にも多大な影響を与えるため、八王子市では街に活気をもたらす計画を行う必要性があることに我々は着目した。

## 2. 学園都市と呼ばれる八王子市

八王子市は学園都市と呼ばれるほどに大学の数が多く、その数は 17 校である。このことから、八王子駅を通学で利用している学生の数はとても多く、それらの大学がある八王子市にとっても、街の活気に繋がる良い環境であると言える。

しかし、前掲「八王子市中心市街地活性化基本計画」によれば、買い物や娯楽を目的として八王子市を利用する学生の数も少ないという現状もある。この背景には先ほど挙げた娯楽施設が少ないと

や、学生から見た八王子市の魅力が少ないことが要因として考えられる。

## 3. 進行するシャッター通り化

以上のような状況に伴って、八王子市の商店街も空き店舗が増加傾向にあり、シャッター通り化が進んでいる。過去に八王子市が行なった調査(前掲「八王子市中心市街地活性化基本計画」、56 ページ)によると、中心市街地の路面店の空き店舗はおよそ 120 店舗ほどになると言われている。このような現状に加えて、最近ではコロナウイルスの影響を受けて閉店する店舗が日本全体で多く生まれており、現状はさらに悪化していると推測できる。そして、シャッター通りが増えることは、八王子市全体の下落にも繋がるため、同時に街の治安が悪化する要因になると考えられる。

## 4. シャッターアート

シャッターアートとは、店舗などのシャッターをキャンバスに見立てて、アーティストやデザイナーが作品を描くというものである。

八王子市のシャッター通りを活かしたシャッターアートを製作することで、中心市街地のシャッター通りをアーティスティックな空間に変化させ

ることが可能であり、観光スポットの 1 つとすることができよう。

図 1：シャッターアート



実際に、埼玉県春日部市や京都府峰山町などでは、地域風土に合わせたシャッターアートを展示することで観光スポットとしている事例も存在する。現在、シャッター通りが増えている八王子市だからこそ、このようなアート作品を製作する意義が大きいと考えている。

その他にも、シャッターアートを実際に体験できるスペースを設置して、来街者が楽しめるようなレジャースポットとして展開することも期待できる。このような取り組みを行っている場所は他に存在しないため、独自性の高いレジャースポットとして、その存在を周知しやすくなることも魅力の 1 つである。

図 2：体験型シャッターアート



## 5. メリット

### ①認知の拡大

シャッターアートは八王子駅周辺を訪れた人々の目に留まるため、若者の SNS による認知拡大が見込める。そして、SNS を通じて八王子市を知らない人間に対しても認知される機会が増えるため、減少傾向にある来街者を八王子市に呼び込むきっかけを作ることができる。

### ②シャッター街の活性化

街に悪い印象を与えてしまうシャッター通りを、シャッターアート通りという観光スポットとして、街全体の活性化につなげることができるという展望をいだいている。また、八王子市を通学で訪れる学生に対して、八王子駅周辺を観光し、滞在してもらえるきっかけになることも期待できる。

## 6. 結論

以上のようなメリットから、我々は『シャッター商店街復活計画 in Hachioji』を八王子市に提案したいと考えている。コロナウイルスの影響によって大きな打撃を受けた商店街が活気付くような計画を行うことから、八王子市全体を活気溢れる街にしていきたいと考えている。

## 【参考文献】

- ・「【認定】八王子市中心市街地活性化基本計画」  
『八王子市ホームページ』  
([https://www.city.hachioji.tokyo.jp/kurashi/sangyo/003/hatioujichuuinn/p022972\\_d/fil/kihonkeikaku\\_202011.pdf](https://www.city.hachioji.tokyo.jp/kurashi/sangyo/003/hatioujichuuinn/p022972_d/fil/kihonkeikaku_202011.pdf))
- ・「春日部市のシャッターアート」『株式会社ビッグアート』  
(<https://bigart.co.jp/lp/shutter/>)
- ・「新型コロナウイルス関連倒産」『帝国データバンク』  
(<https://www.tdb.co.jp/tosan/covid19/index.html>)